



Bank Spółdzielczy w Strzelnie

Spółdzielcza Grupa Bankowa

Wypełnia bank:

Nazwa banku	Bank Spółdzielczy w Strzelnie
Oddział	
Data wpływu	
Numer wniosku	

Wniosek o kredyt hipoteczny

Czytelnie wypełnij wniosek. Znakiem „X” zaznacz odpowiednie informacje w polach wyboru .
Jeśli będziesz mieć wątpliwości podczas wypełniania wniosku, zwróć się do naszego pracownika.

I. Podstawowe informacje o kredycie

Rodzaj i cel kredytu

1. **mieszkaniowy**, który możesz przeznaczyć na:

- zakup z rynku pierwotnego
- zakup z rynku wtórnego
- budowę
- adaptację budynku/lokalu na cele mieszkalne
- dokończenie budowy
- remont/modernizacja
- wykończenie
- zakup działki
- spłatę kredytu mieszkaniowego
- inny (jaki?) _____

2. **mieszkaniowy energooszczędny**, który możesz przeznaczyć na:

- zakup z rynku pierwotnego zakup z rynku wtórnego wykończenie remont

domu jednorodzinnego, którego roczne zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody i chłodzenia (wskaźnik EP) wynosi maksymalnie 63 kWh/(m² na rok)

zakup z rynku pierwotnego zakup z rynku wtórnego wykończenie remont
lokalu mieszkalnego, którego roczne zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody i chłodzenia (wskaźnik EP) wynosi maksymalnie 58,5 kWh/(m² na rok)

budowę domu jednorodzinnego, którego roczne zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody i chłodzenia (wskaźnik EP) wynosi maksymalnie 63 kWh/(m² na rok)

3. **konsolidacyjny**

4. **pożyczka hipoteczna**

Kwota kredytu

Kwota kredytu na finansowanie inwestycji		PLN
Kwota kredytu na spłatę zobowiązań		PLN
<input type="checkbox"/> kwota pożyczki hipotecznej <input type="checkbox"/> kwota kredytu na dowolny cel (nie dotyczy kredytu mieszkaniowego energooszczędnego)		PLN

Razem kwota kredytu w PLN:

Słownie: _____ PLN

Provizję przygotowawczą za udzielenie kredytu:

- doliczymy do kwoty Twojego kredytu (nie dotyczy kredytu mieszkaniowego energooszczędnego)
 zapłacisz z własnych pieniędzy

Warunki kredytowania

Okres kredytowania: _____ miesięcy,

w tym okres, przez który nie spłacasz kapitału kredytu (okres karencji): _____ miesięcy

Wypłata kredytu:

- jednorazowo
 w transzach:

Kwota wypłaty	Data wypłaty transzy [dzień-miesiąc-rok]
PLN	
PLN	
PLN	
PLN	
PLN	

Rodzaj oprocentowania kredytu

- oprocentowanie zmienne oprocentowanie okresowo stałe przez 5 lat

Rodzaj rat

- raty malejące raty równe

płatne:

- miesięcznie

w dniu _____ każdego: miesiąca

II. Podstawowe informacje o inwestycji

Nieruchomość sprzedaje:
<input type="checkbox"/> osoba fizyczna
<input type="checkbox"/> spółdzielnia mieszkaniowa
<input type="checkbox"/> deweloper

Sposób budowy:
<input type="checkbox"/> system gospodarczy
<input type="checkbox"/> zlecenie podmiotowi zewnętrznemu

Koszty inwestycji (w PLN)		Środki własne (w PLN)	
<input type="checkbox"/> zakupu <input type="checkbox"/> wykupu nieruchomości		zaangażowane (poniesione koszty, bez wartości działki)	
<input type="checkbox"/> budowy		wartość działki	
<input type="checkbox"/> adaptacji <input type="checkbox"/> przebudowy <input type="checkbox"/> nadbudowy		środki na rachunku bankowym	
<input type="checkbox"/> remontu <input type="checkbox"/> modernizacji		środki na książeczce mieszkaniowej (w tym premia gwarancyjna)	
<input type="checkbox"/> wykończenia <input type="checkbox"/> wyposażenia		środki na lokatach bankowych	
		wartość nieruchomości przeznaczonej na sprzedaż	
		inne środki (udokumentowane)	
razem		środki własne razem	

Planowany termin zakończenia inwestycji [dzień-miesiąc-rok]: ____ - ____ - ____

III. Podstawowe informacje o nieruchomości

1. na którą chcesz wziąć kredyt

Typ nieruchomości

- dom jednorodzinny
 lokal mieszkalny
 działka
 inna (jaka?) _____

Adres [ulica, kod pocztowy, miejscowość, gmina]

Numer działki _____

Księga wieczysta [numer księgi wieczystej] _____

prowadzona przez Sąd Rejonowy w _____

Wartość rynkowa _____ PLN

słownie: _____ PLN.

Kredytowana nieruchomość będzie:

- zaspakajając Twoje/Wasze potrzeby mieszkaniowe tak nie
 - wynajmowana lub dzierżawiona tak nie
 - wykorzystywana do prowadzenia działalności gospodarczej tak nie
- Jeśli zaznaczyłeś(-aś) TAK, wpisz powierzchnię wykorzystywaną do działalności gospodarczej:
 _____ m².

2. która będzie zabezpieczała spłatę kredytu

- nieruchomość, na którą chcesz wziąć kredyt
 inna: _____

Typ nieruchomości

- dom jednorodzinny
 lokal mieszkalny
 działka
 inna (jaka?) _____

Adres [ulica, kod pocztowy, miejscowość, gmina] _____

Numer działki _____

Księga wieczysta nr [numer księgi wieczystej] _____
 prowadzona przez Sąd Rejonowy w _____

Wartość rynkowa _____ PLN
 słownie: _____ PLN.

IV. Inne

Wnioskuję(-my) o ubezpieczenie:

- nieruchomości, która będzie zabezpieczała spłatę kredytu – od ognia i innych zdarzeń losowych
 nieruchomości w budowie
 inne (jakie?) _____

V. Twoje dane osobowe

Oświadczam, że wszystkie podane we wniosku dane są zgodne ze stanem faktycznym. Mam świadomość odpowiedzialności prawnej opisanej w art. 297 Kodeksu karnego.

Imię/imiona i nazwisko	PESEL																				
1.	<table border="1"><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr></table>																				
Miejscowość _____ Data ____ - ____ - ____ Podpis _____																					

Imię/imiona i nazwisko	PESEL																				
2.	<table border="1"><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr></table>																				
Miejscowość _____ Data ____ - ____ - ____ Podpis _____																					

Imię/imiona i nazwisko	PESEL																				
3.	<table border="1"><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr></table>																				
Miejscowość _____ Data ____ - ____ - ____ Podpis _____																					

Imię/imiona i nazwisko	PESEL																				
1.	<table border="1"><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr></table>																				
Miejscowość _____ Data ____ - ____ - ____ Podpis _____																					

VI. Oświadczenie pracownika banku, który przyjął wniosek

Potwierdzam, że dane osobowe są zgodne z okazanymi dokumentami tożsamości oraz, że wnioskodawca(-y) własnoręcznie złożył(-li) podpis(-y) w mojej obecności.

miejsowość	data			stempel funkcyjny i podpis pracownika banku